

ПРОТОКОЛ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ВОПРОСУ

«О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 22 кв.м., расположенного под зданием гаража по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, городской округ город Кулебаки, г.Кулебаки, тер.ГМ Ромашка, гараж № 70»

"10" сентября 2018 года 17 час. 35 мин

№ 24

Полное наименование проекта

«О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 22 кв.м., расположенного под зданием гаража по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, городской округ город Кулебаки, г.Кулебаки, тер.ГМ Ромашка, гараж № 70»

Место проведения: Нижегородская область, г.Кулебаки, ул.Воровского, д.49 (здание администрации), кабинет 307

Информация об организаторе Отдел архитектуры и организации строительства администрации городского округа город Кулебаки Нижегородской области

Информация, содержащаяся в опубликованном оповещении о начале общественных обсуждений или публичных слушаний

На общественные обсуждения/ публичные слушания представляется проект	О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 22 кв.м, расположенного под зданием гаража по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, городской округ город Кулебаки, г.Кулебаки, тер.ГМ Ромашка, гараж № 70
Собрание участников общественных обсуждений /публичных слушаний состоится	10 сентября 2018 года в 17 часов 35 минут по адресу: Нижегородская область, г.Кулебаки, ул.Воровского, д.49 (здание администрации), кабинет 307
Информационные материалы по теме общественных обсуждений/ публичных слушаний представлены по адресу	Файл «тер.ГМ Ромашка, гараж 70 - ter.GM_Romashka_garazh_70.jpg» представлен на официальном сайте администрации городского округа город Кулебаки Нижегородской области, раздел «Отдел архитектуры и организации строительства», подраздел «Градостроительная деятельность», вкладка «Экспозиция проектов», подвкладка «Экспозиционные материалы»(http://кулебаки-округ.пф/kontakty/otdel-arhitektury-i-organizatsii-stroitelstva/gradostroitel'naya-deyatelnost/expozitsiya-proektov/expozitsionnye-materialy/)

Экспозиция открыта Консультирование:	Экспозиция открыта с 22 августа 2018 года (дата открытия экспозиции) по 10 сентября 2018 года (дата закрытия экспозиции). Часы работы: ____ - ____ (дата, время). ____ - ____ (место, срок проведения экспозиции).
В период проведения общественных обсуждений /публичных слушаний участники имеют право представить свои предложения и замечания по обсуждаемому проекту	в письменной форме в срок до 10 сентября 2018 года по адресу: Нижегородская область, г.Кулебаки, ул.Воровского, д.49, каб.403. на адрес электронной почты: official@adm.klb.nnov.ru
Проект «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 21 кв.м, расположенного под зданием гаража по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, городской округ город Кулебаки, г.Кулебаки, тер.ГМ ул.Войкова, гараж № 15/6» и информационные материалы по проекту размещены на сайте	http://кулебаки-округ.рф
Организатор общественных обсуждений/публичных слушаний	Отдел архитектуры и организации строительства администрации городского округа город Кулебаки Нижегородской области
Контактный телефон	(83176) 5-23-96, 5-62-33

Оповещение о начале общественных обсуждений/публичных слушаний опубликовано "22" августа 2018 года в 09:30.

Предложения и замечания участников общественных обсуждений/публичных слушаний принимались в срок до 10 сентября 2018 года по адресу: Нижегородская область, г.Кулебаки, ул.Воровского, д.49, каб.403, на адрес электронной почты: official@adm.klb.nnov.ru

Территория, в пределах которой проводятся общественные обсуждения/ публичные слушания
Нижегородская область, г.Кулебаки, ул.Воровского, д.49 (здание администрации), кабинет 307

Присутствуют:

Организатор публичных слушаний	Сажин Дмитрий Владимирович
Лицо, подготовившее проект	Галкина Юлия Владимировна
Адрес	Нижегородская область, г.Кулебаки, ул.Воровского, д.49
Структурное подразделение администрации городского округа	Отдел архитектуры и организации строительства администрации городского округа город Кулебаки Нижегородской области
Представители общественности	-

ВСЕГО присутствовало	8 (восемь) чел. согласно Перечня принявших участие в рассмотрении проекта участников общественных обсуждений / публичных слушаний
----------------------	---

Председательствующий - начальник отдела архитектуры и организации строительства администрации городского округа город Кулебаки Нижегородской области Д.В.Сажин

Секретарь - инженер-строитель 2 категории отдела архитектуры и организации строительства администрации городского округа город Кулебаки Нижегородской области Ю.В.Галкина

СЛУШАЛИ:

Предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений / публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения / публичные слушания

Ф.И.О. выступающего	Замечания и предложения
Сажин Дмитрий Владимирович	<p>Для участия в публичных слушаниях приглашались жители городского округа г.Кулебаки, представители политических партий и иных общественных объединений, осуществляющих свою деятельность на территории городского округа город Кулебаки, руководители организаций (публикация в газете «Кулебакский металлист» от 29 августа 2018 года № 65 (14542)).</p> <p>Указанное заявление было рассмотрено на заседании межведомственной комиссии по землепользованию и застройке территории городского округа город Кулебаки Нижегородской области (протокол от 10 августа 2018 года № 10).</p> <p>Земельный участок под зданием гаража находится в зоне Ж-4 – застройка смешанного типа, секционная, среднеэтажная, малоэтажная, где одним из условно разрешенных видов разрешенного использования, требующим специального согласования, являются объекты гаражного назначения (код 2.7.1).</p> <p>Согласно свидетельству о праве на наследство от 25.07.1994, выданного Кулебакской нотариальной конторой (реестр № 1235) Смирновой А.В. принадлежит на праве собственности гараж, расположенный по адресу: г.Кулебаки, во дворе дома номер 16, по улице Войкова, под номером 2. Согласно выписки из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости, выданной ФГИС ЕГРН, права на гараж, расположенный по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, городской округ город Кулебаки, г.Кулебаки, тер.ГМ Ромашка, гараж № 70, не зарегистрированы. В связи с тем, что представленные документы не соответствуют законодательству РФ, это является основанием для отказа в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка (пп."б" п.2.10.1 постановления администрации городского округа город Кулебаки Нижегородской области от 30.03.2018 года № 730 «Об утверждении</p>

	Административного регламента администрации городского округа город Кулебаки по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства на территории городского округа город Кулебаки Нижегородской области»»
--	---

Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений или публичных слушаний

Ф.И.О. выступающего	Замечания и предложения
-	-

В протокол включены письменные предложения и замечания от участников слушаний:

вх. № _____ от "___" _____ 20__ г.

вх. № _____ от "___" _____ 20__ г.

Письменные предложения и замечания от участников слушаний не поступали.

РЕШИЛИ:

Администрация городского округа город Кулебаки считает целесообразным признать публичные слушания «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 22 кв.м., расположенного под зданием гаража по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, городской округ город Кулебаки, г.Кулебаки, тер.ГМ Ромашка, гараж № 70» состоявшимися.

Председательствующий

Д.В.Сажин

Секретарь

Ю.В.Галкина

**Перечень принявших участие в рассмотрении проекта участников общественных
обсуждений / публичных слушаний**

1. Борисова Анна Валерьевна – председатель КУМИ администрации городского округа город Кулебаки Нижегородской области
2. Галкина Юлия Владимировна – секретарь, инженер-строитель 2 категории отдела архитектуры и организации строительства администрации городского округа город Кулебаки Нижегородской области
3. Кильдишова Катарина Владимировна – начальник сектора градостроительства и территориального планирования отдела архитектуры и организации строительства администрации городского округа город Кулебаки Нижегородской области
4. Куприянова Юлия Юрьевна – начальник юридического отдела администрации городского округа город Кулебаки Нижегородской области
5. Сажин Дмитрий Владимирович – начальник отдела архитектуры и организации строительства администрации городского округа город Кулебаки Нижегородской области
6. Смирнова Екатерина Владимировна – дата рождения 25.10.1981, адрес места жительства: Нижегородская область, г.Кулебаки, ул.Воровского, д.49а, кв.6 (житель города Кулебаки)
7. Чиндясов Олег Вячеславович – заместитель главы администрации городского округа город Кулебаки Нижегородской области
8. Щукина Ирина Александровна - начальник сектора по земельным ресурсам КУМИ администрации городского округа город Кулебаки Нижегородской области

